

Hinweise für die Durchführung von Wohnungsbesichtigungen

Die persönliche Besichtigung einer Wohnung ist auch weiterhin bei vielen Interessenten der bevorzugte Weg, um die Entscheidung zu treffen, ob diese Wohnung Ihr neues Zuhause werden könnte.

Durch die Ausbreitung des Coronavirus haben wir den Ablauf der bisherigen Wohnungsbesichtigung angepasst. Hierdurch möchten wir Sie als unsere Mieter und Interessenten sowie unsere in den Vermietungsprozess involvierten Mitarbeiter schützen und die Ausbreitung des Coronavirus eindämmen. Zum Schutz vor Infektionskrankheiten bitten wir Sie daher, die nachfolgenden Punkte zu beachten und bei einer Wohnungsbesichtigung einzuhalten:

- **Einzelbesichtigung**
Die Wohnbau GmbH wird nur noch Einzelbesichtigungen durchführen. Unsere Mitarbeiter versuchen im Vorfeld Ihre gewünschten Anforderungen als Interessent mit den tatsächlichen Wohnungsmerkmalen bestmöglich abzustimmen. Dadurch möchten wir versuchen, so wenig Besichtigungen wie möglich stattfinden zu lassen.
- **Abstand halten!**
Bitte sorgen Sie dafür, dass zwischen den Teilnehmern einer Wohnungsbesichtigung stets ausreichend Abstand besteht. Als Faustregel können Sie von ca. 2 Metern ausgehen.
- **Kein direkter Kontakt!**
Das Händeschütteln zur Begrüßung sollte vermieden werden. Mitarbeiter von uns sind angewiesen, darauf komplett zu verzichten.
- **Bei Krankheit bitte keine Besichtigung!**
Sollten Sie sich krank fühlen und Symptome aufweisen, sagen Sie den Besichtigungstermin bitte ab. Wir haben volles Verständnis, wenn eine Partei einen Termin nicht stattfinden lässt, bevor jemand mit auffälligen Symptomen zum Termin erscheint. Ein solches Verhalten würde letztlich zu viele Menschen gefährden.
- **Hust- und Niesetikette**
Bitte nur in ein Taschentuch oder Ihre Armbeuge husten oder niesen.
- **Teilnahme nur von relevanten Personen**
Es sollten so wenig Personen wie möglich an einem Besichtigungstermin teilnehmen (möglichst nur ein Bewohner und nur ein Interessent). Wenn überhaupt notwendig, könnten Personen nacheinander die Wohnung begehen.
- **Pünktliches Erscheinen und schnelle Durchführung**
Bitte erscheinen Sie pünktlich zu den Terminen und begehen zielgerichtet die Räumlichkeiten. Machen Sie sich bitte im Nachgang Gedanken zu der Wohnung. Sie können den Mieter fragen, ob dieser die Erlaubnis erteilt, Fotos zu machen, die es Ihnen einfach machen, im Nachgang noch einmal die Wohnung zu betrachten.

Unsere Mieter werden gebeten, vor einer Besichtigung alle Türen zu den Räumen offen zu halten. Somit müssen Türklinken nicht angefasst werden und die Besichtigung kann kontaktlos stattfinden. Ebenso sollte kurz vor der Besichtigung die Wohnung für ca. 10 Minuten stoßgelüftet werden.

Sollten nach der Besichtigung noch Fragen offenbleiben, klären wir diese gerne telefonisch mit Ihnen.

Wir wünschen Ihnen Gesundheit und viel Erfolg!

Ihre Wohnbau GmbH